

**АДМИНИСТРАЦИЯ МИХАЙЛОВСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.04.2019 с. Михайловка № 374-ра

**Об условиях приватизации муниципального имущества –**

**нежилых зданий, объектов, подлежащих разбору,**

**и транспортного средства**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ   
«О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», решениями Думы Михайловского муниципального района от 24.06.2016 № 94 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Михайловского муниципального района», от 24.01.2019 № 348 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Михайловского муниципального района на 2019 год», на основании протокола аукционной комиссии № 2 от 19.04.2019:

1. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества, согласно приложению № 1:

1.1. Способ приватизации – продажа муниципального имущества посредством публичного предложения;

1.2. Цену первоначального предложения продажи объекта недвижимости без учета НДС, величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 5 % первоначальной цены, величину повышения цены («шаг аукциона») в размере 2 % первоначальной цены, согласно приложению № 2.

2. Управлению по вопросам градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации Михайловского муниципального района (Балабадько Ю.А.):

2.1. Подготовить информационное сообщение о продаже муниципального имущества;

2.2. Обеспечить размещение информационного сообщения о продаже объектов муниципальной собственности на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации Михайловского муниципального района, в общественно-политической газете «Вперед» Михайловского муниципального района;

2.3. Осуществить продажу нежилых зданий, объектов, подлежащих разбору, и транспортного средства, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3. Муниципальному казенному учреждению «Управление по организационно-техническому обеспечению деятельности администрации Михайловского муниципального района» (Хачатрян Г.В.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Михайловского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Глава Михайловского муниципального района –**

**Глава администрации района В.В. Архипов**

Приложение № 1

к распоряжению администрации

Михайловского муниципального района

от 29.04.2019 № 374-ра

Перечень муниципального имущества

Михайловского муниципального района,

подлежащего приватизации

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер Лота | Наименование и характеристика  объекта | Местополо-  жение объекта | Площадь , кв.м | Год постройки |
| 1 | Нежилое здание школы, фундамент бетонный ленточный, материал стен кирпич, крыша шифер по обрешетке, полы дощатые по лагам, кадастровый номер 25:09:000000:570 | с. Васильевка, ул. Гарнизонная, 2 | 1650,9 | 1957 |
| 2 | Нежилое здание школы, фундамент железобетонные блоки, материал стен кирпич, крыша шифер, полы бетонные, кадастровый номер 25:09:290101:289 | с. Степное, ул. Совхозная, 37 | 1166,9 | 1983 |
| 3 | Нежилое здание котельной, фундамент бетонный ленточный, материал стен кирпич, крыша мягкая рулонная, полы бетон, кадастровый № 25:09:120101:1419 | с. Ивановка,  ул. Советская, 16-б | 67,4 | 1975 |
| 4 | Нежилое здание котельной с оборудованием, не пригодным для дальнейшей эксплуатации, фундамент бетонный ленточный, материал стен кирпич, крыша шифер, полы бетон, кадастровый № 25:09:120101:2387 | с. Ивановка,  ул. Колхозная, 9 | 97,4 | 1975 |
| 5 | Нежилое здание учебного корпуса, школы на 320 мест, подлежащее разбору на стройматериалы, фундамент бетонно-ленточный, материал стен кирпич, крыша металлочерепица, полы дощатые, строительный объем 13552 куб.м, кадастровый номер 25:09:010501:1188 | с. Михайловка, квартал 5, дом 5 | 2994,0 кв.м | 1977 |
| 6 | Нежилое здание котельной бывшей школы, подлежащее разбору на стройматериалы, строительный объем 465 куб.м, реестровый № 2583 | с. Васильевка, ул. Гарнизонная, 2 | 100,0 | 1957 |
| 7 | Экскаватор ЭО-2621, регистрационный номер 25 ВТ 0197, категория D, модель, номер двигателя б/н, цвет кузова комбинированный, мощность двигателя, л.с. 44 (60), реестровый № 109б | с. Михайловка, ул. Заречная, 3а | 1 ед. | 1993 |

Приложение № 2

к распоряжению администрации

Михайловского муниципального района

от 29.04.2019 № 374-ра

Показатели продажи муниципального имущества

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер Лота | Наименование объекта | Цена первоначаль-  ного предложения продажи объекта, руб. | Величина снижения цены (шаг понижения), руб. | Минимальная цена предложе-ния (цена отсечения | Величина повышения цены (шаг аукциона), руб. | Размер задатка, руб. |
| 1 | Нежилое здание школы | 1 043 153 | 52 157,65 | 521 576,5 | 20 863,06 | 208 630,6 |
| 2 | Нежилое здание школы | 829 285 | 41 464,25 | 414 642,5 | 16 585,7 | 165 857 |
| 3 | Нежилое здание котельной | 200 132 | 10 006,60 | 100 066 | 4 002,64 | 40 026,40 |
| 4 | Нежилое здание котельной с оборудованием, не пригодным для дальнейшей эксплуатации | 245 501 | 12 275,05 | 122 750,50 | 4 910,02 | 49 100,20 |
| 5 | Нежилое здание учебного корпуса, школы на 320 мест, подлежащее разбору на стройматериалы | 937 446 | 46 872,3 | 468 723 | 18 748,92 | 187 489,2 |
| 6 | Нежилое здание котельной бывшей школы, подлежащее разбору на стройматериалы | 29 891 | 1 494,55 | 14 945,50 | 597, 82 | 5 978,20 |
| 7 | Экскаватор ЭО-2621 | 77 865 | 3 893,25 | 38 932,5 | 1 557,3 | 15 573 |